



NÁZEV AKCE

**Brána Matky Boží, ul. Matky Boží, Jihlava -
Stavební úpravy interiéru**

LOKALITA

Věžní 4785/1, 586 01 Jihlava
p.č.: 2443, p.č. 2442/1, k.ú.: 659673 Jihlava

INVESTOR

Statutární město Jihlava
Masarykovo nám. 97/1
586 01 Jihlava
IČ: 00286010

STUPEŇ DOKUMENTACE

Změna stavby před dokončením

ČÍSLO VÝKRESU

A

NÁZEV VÝKRESU

PRŮVODNÍ ZPRÁVA

GENERÁLNÍ PROJEKTANT

FAPAL s.r.o.
Stará Mostecká 250/2, 412 01 Litoměřice
IČ: 06083927



HIP

Ing. arch. Dominik Sláma

PROJEKTANT ČÁSTI

FAPAL s.r.o.
Stará Mostecká 250/2
412 01 Litoměřice
IČ: 06083927

DATUM

11/2024

MĚŘÍTKO

ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT

Ing. arch. Ivana Slavková (ČKA 3028)

VYPRACOVAL

Jan Kubů
Ing. arch. Dominik Sláma

PARÉ

Obsah

A.1 Identifikační údaje	1
A.1.1 Údaje o stavbě.....	1
a) Název stavby	1
b) Místo stavby – kraj, katastrální území, parcelní čísla pozemků, u budov adresa a čísla popisná, výčet pozemků s právem zákonné služebnosti, parcelní čísla pozemků zařízení staveniště	1
c) Předmět projektové dokumentace – nová stavba nebo změna dokončené stavby, trvalá nebo dočasná stavba, účel užívání stavby	1
A.1.2 Údaje o zpracovateli dokumentace	1
a) Jméno, popřípadě jména a příjmení, obchodní firma, identifikační číslo osoby, bylo-li přiděleno, sídlo (fyzická osoba podnikající) nebo obchodní firma nebo název, identifikační číslo osoby, bylo-li přiděleno, sídlo (právnícká osoba)	1
b) Jméno, popřípadě jména a příjmení hlavního projektanta včetně čísla, pod kterým je zapsán v evidenci autorizovaných nebo registrovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jeho autorizace.....	2
c) Jména a příjmení projektantů jednotlivých částí dokumentace včetně čísla, pod kterým jsou zapsáni v evidenci autorizovaných nebo registrovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jejich autorizace.....	2
d) jméno, popřípadě jména a příjmení autorizovaného zeměměřického inženýra včetně čísla položky, pod kterým je veden v rejstříku autorizovaných zeměměřických inženýrů u České komory zeměměřičů.....	2
A.2 Seznam vstupních podkladů.....	3
A.3 TEA – technicko-ekonomické atributy budov.....	3
a) Obestavěný prostor	3
b) Zastavěná plocha.....	3
c) Podlahová plocha.....	3
d) Počet podzemních podlaží.....	3
e) Počet nadzemních podlaží.....	3
f) Způsob využití	3
g) Druh konstrukce.....	3
h) Způsob vytápění.....	4
i) Přípojka vodovodu.....	4
j) Přípojka kanalizační sítě.....	4
k) Přípojka plynu	4
l) Výtah.....	4
A.4 Atributy stavby pro stanovení podmínek napojení a provádění činností v ochranných a bezpečnostních pásmech dopravní a technické infrastruktury	4
a) Hloubka stavby	4
b) Výška stavby.....	4
c) Předpokládaná kapacita počtu osob ve stavbě.....	4
d) Plánovaný začátek a konec realizace stavby.....	4

A.1 Identifikační údaje

A.1.1 Údaje o stavbě

a) Název stavby

Brána Matky Boží, ul. Matky Boží, Jihlava – Stavební úpravy interiéru

b) Místo stavby – kraj, katastrální území, parcelní čísla pozemků, u budov adresa a čísla popisná, výčet pozemků s právem zákonné služebnosti, parcelní čísla pozemků zařízení staveniště

Obec: Jihlava [586 846]
Katastrální území: Jihlava (okres Jihlava); [659 673]
Parcelní čísla: 2443
Výměra pozemku: 72 m²
Vlastník: Statutární město Jihlava, Masarykovo náměstí 97/1, 58601 Jihlava
Kraj: Vysočina

c) Předmět projektové dokumentace – nová stavba nebo změna dokončené stavby, trvalá nebo dočasná stavba, účel užívání stavby

Jedná se o změnu stavby před jejím dokončením.

Předmětem projektové dokumentace pro stavební povolení jsou stavební úpravy interiéru stávajících prostor objektu na adrese Věžní 4875/1.

Objekt Brány Matky Boží slouží jako stavba občanského vybavení a její účel zůstává nezměněn.

Dopravní napojení stavby je řešeno stávající komunikací z ulice Věžní parc.č. 5936/1viz. C3 – Koordinační situační výkres.

Objekt Brány Matky Boží je napojen na veřejný rozvod elektrické energie z existující elektrorozvodny. Předmětný objekt není napojen na vodovodní přípojku a splaškovou kanalizaci.

Dešťové vody z objektu budou likvidovány stávajícím způsobem, a to odvodem do dešťové kanalizace.

Jedná se o stavbu trvalou, která nebude sloužit k bydlení.

A.1.2 Údaje o zpracovateli dokumentace

a) Jméno, popřípadě jména a příjmení, obchodní firma, identifikační číslo osoby, bylo-li přiděleno, sídlo (fyzická osoba podnikající) nebo obchodní firma nebo název, identifikační číslo osoby, bylo-li přiděleno, sídlo (právní osoba)

Fapal s.r.o.

Stará Mostecká 250/2, 412 01 Litoměřice

IČO: 06083927

DIČ: CZ06083927

Kontaktní osoba:

Ing. Pavel Veverka

Tel.: +420721335478

Email: pavel.veverka@fapal.cz

b) Jméno, popřípadě jména a příjmení hlavního projektanta včetně čísla, pod kterým je zapsán v evidenci autorizovaných nebo registrovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jeho autorizace

HIP: Ing. arch. Dominik Sláma

Zodpovědný projektant: Ing. arch. Ivana Slavková

ČKA 3028

c) Jména a příjmení projektantů jednotlivých částí dokumentace včetně čísla, pod kterým jsou zapsáni v evidenci autorizovaných nebo registrovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jejich autorizace

D.1.1 Architektonicko –stavební část:

Fapal s.r.o.

Stará Mostecká 250/2, 412 01 Litoměřice

IČO: 06083927

DIČ: CZ06083927

Zodpovědný projektant: Ing. Pavel Veverka

Projektant: Ing. arch. Soňa Paseková, Tereza Veselá

D.1.2 Stavebně –konstrukční řešení:

Ing. Jan Vopička

ČKAIT 0014055

D.1.3 Požárně –bezpečnostní řešení:

Jiří Bárta

Paní Zdislavy 418/8, 470 01 Česká Lípa

IČO: 05210127

Email: jirka.bartik@seznam.cz

Tel.: +420 721 650 552

Zodpovědný projektant: Jiří Bárta

d) jméno, popřípadě jména a příjmení autorizovaného zeměměřického inženýra včetně čísla položky, pod kterým je veden v rejstříku autorizovaných zeměměřických inženýrů u České komory zeměměřičů

Charakter záměru nevyžaduje činnost zeměměřického inženýra

A.2 Seznam vstupních podkladů

Vstupní podklady pro zpracování projektové dokumentace pro společné povolení:

[1] Brána Matky Boží –Oprava omítek koruny Brány a obnova omítek kamenného zdiva

(vypracováno: Ing. Jakub Hanák, 12/2019)

[2] zaměření a pasport objektu (FAPAL, s.r.o.; 09/2022)

[3] stavebně technický průzkum (FAPAL, s.r.o.; 11/2022)

[4] prohlídka řešeného objektu a areálu

[5] specifikace zadání a průběžné konzultace s investorem

[6] platné ČSN a další legislativní předpisy

[7] podklady z katastru nemovitostí

[8] Dokumentace pro stavební povolení „Brána Matky Boží, ul. Matky Boží, p.č. 2443, k.ú. Jihlava“ zpracovanou projekční kanceláří Fapal s.r.o., která byla podkladem pro vydání rozhodnutí stavebního povolení se spis. zn. MMJ/SÚ/16098/2023, které nebylo právní moci 5.5.2023.

A.3 TEA – technicko-ekonomické atributy budov

a) Obestavěný prostor

Stávající:	1713 m ³
Navržené:	1713 m ³

b) Zastavěná plocha

Stávající:	72 m ²
Navržené:	72 m ²

c) Podlahová plocha

Stávající:	141 m ²
Navržené:	137,7 m ²

d) Počet podzemních podlaží

0

e) Počet nadzemních podlaží

4

f) Způsob využití

Objekt občanského vybavení.

g) Druh konstrukce

Kombinovaná.

h) Způsob vytápění

Těleso brány je nevytápěným prostorem.

i) Přípojka vodovodu

Těleso brány není napojeno na přípojku vodovodu.

j) Přípojka kanalizační sítě

Těleso brány není napojeno na přípojku kanalizační sítě.

k) Přípojka plynu

Těleso brány není napojeno na přípojku plynu.

l) Výtah

Ne ☒ Ano ☐

A.4 Atributy stavby pro stanovení podmínek napojení a provádění činností v ochranných a bezpečnostních pásmech dopravní a technické infrastruktury

a) Hloubka stavby

0 m

b) Výška stavby

23,04 m

c) Předpokládaná kapacita počtu osob ve stavbě

25 osob

d) Plánovaný začátek a konec realizace stavby

03/2025 – 10/2025

V Jihlavě, data 11/2024

Vypracoval: Jan Kubů